Energa operator

SID0000000005201175

Numer P/26/059362	Miejscowość Konin	Data 29-07-2026

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Kaliszu

1. Przyłączany obiekt:
   Nazwa:budynek mieszkalny - jednorodzinny
   Adres (Nr działki):Biskupice-Kolonia, ul. -
   gm. Grodziec , działka numer 0004-828/1
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 16.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
   GPZ - Rychwał [05005]
   Linia 15 kV Kuchary Borowe - Nr 50500 [SN5-05005/05]
   Stacja SN/nn Biskupice Kolonia [50597]
   Obwód nn Linia napowietrzna - Południe [NN5-50597/01]
   Obiekt Obwód [nN] Linia napowietrzna - Południe [NN5-50597/01]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
   - zaciski na ostatniej listwie zaciskowej, licząc od strony zasilania, w kierunku instalacji odbiorczej w złączu kablowo-pomiarowym.
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:

7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA

7.1.1. Urządzenia WN i SN:
   - nie dotyczy

7.1.2. Stacja transformatorowa:
   - nie dotyczy

7.1.3. Urządzenia nn:
   a) w zakresie przyłącza:
   - W granicy dz. nr 828/1 i drogi zabudować złącze kablowo-pomiarowe typu P1-Rs/LZV/LZR/F (częścią czołową w kierunku drogi) w miejscu dostępnym dla służb technicznych Przedsiębiorstwa energetycznego,
   - Realizacja WP nr P/25/076032, OD/45/2025778
   - Projektowany zgodnie z poniższymi WP kabel typu NA2XY SE 1,0/0,6kV 4x120mm2 rozciąć na wysokości dz. nr 828/1, przedłużyć i wprowadzić przelotowo do projektowanego złącza jw.
   b) w zakresie rozbudowy sieci:
   - Realizacja WP nr P/25/076032 (budowa linii kablowej nn)
   - Istniejącą sieć elektroenergetyczną dostosować do zwiększonego obciążenia.

7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
   - nie dotyczy

7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
   Zainstalowane urządzenia i instalacje nie mogą wprowadzać zakłóceń do sieci rozdzielczej. Obciążenie winno być rozłożone równomiernie na poszczególne fazy. W przypadku posiadania urządzeń lub instalacji mogących wprowadzić zakłócenia do sieci rozdzielczej należy zastosować odpowiednie urządzenia eliminujące wprowadzanie zakłóceń.

7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
   - nie dotyczy

7.1.7. Demontaże:
   - nie dotyczy

7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
   Zasilanie obiektu wykonać zalicznikowo z projektowanego jw. złącza kabłowo-pomiarowego przy dz. nr 828/1.
   Instalację lub sieć przygotować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym również w zakresie ochrony przeciwporażeniowej i przepięć, do ustalonej granicy stron i miejsca do zainstalowania układu pomiarowego.
   Minimalny przekrój w.l.z. Cu 10mm2

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
   tgφ QI: 0.4
   tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

9.1. Miejsce zainstalowania:
wolnostojące złącze kablowo-pomiarowe

9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciowego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 32 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego

9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
Rodzaj układu pomiarowego: 3-fazowy

9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
Wymagane;

9.6. Wymagania dodatkowe:
- ilość pozostawionego miejsca w bezpośrednim sąsiedztwie układu pomiarowo-rozliczeniowego powinna gwarantować w przyszłości jego bezpieczną eksploatację (np. wymianę poszczególnych elementów).
- wszystkie elementy członu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej muszą być przystosowane do oplombowania.

Zgodnie z zapisami rozporządzenia w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego układ pomiarowo-rozliczeniowy (tzn. liczniki oraz inne urządzenia służące bezpośrednio lub pośrednio do pomiarów i rozliczeń) dostarcza przedsiębiorstwo zajmujące się przesyłaniem i dystrybucją energii elektrycznej. W związku z tym zabudowa układu pomiarowo-rozliczeniowego odbędzie się kosztem oraz staraniem Energa-Operator S.A. - Oddział w Kaliszu.

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a)	Układ sieci	TN-C	
b)	Napięcie znamionowe sieci	0,4	kV
c)	Maksymalny prąd zwarciowy w sieci	0.1	kA
	Rzeczywistą wartość prądu zwarciowego oblicza projektant.		
d)	System ochrony od porażeń	Samoczynne wyłączenie zasilania	

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a)	Sposób pracy punktu neutralnego sieci	-	
b)	Napięcie znamionowe sieci	-	kV
c)	Prąd zwarcia doziemnego	-	A
d)	Czas wyłączenia zwarcia doziemnego	-	s
e)	Moc zwarciowa na szynach 15 kV	-	MVA
f)	Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego	-	s
		w stacji110/15 kV GPZ Rychwał	
	Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciowej.		
g)	System ochrony od porażeń	uziemienie ochronne	

10.3. Inne:
-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
a) Wymagana jest dokumentacja projektowa.
b) Przy opracowaniu dokumentacji projektowej należy korzystać z rozwiązań typowych i powtarzalnych oraz zachować wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach.
c) Dokumentacja projektowa urządzeń zasilających w zakresie objętym niniejszymi warunkami przyłączenia wraz z projektowanym układem pomiarowym podlega sprawdzeniu przez nas przed przystąpieniem do realizacji inwestycji.
d) Opracowany projekt budowlany sieci elektroenergetycznej winien zawierać Wytyczne Realizacji Inwestycji, które w maksymalny sposób muszą uwzględniać realizację zadania w technologii PPN (prac pod napięciem) oraz ograniczać do minimum czas wyłączeń urządzeń elektroenergetycznych spod napięcia zgodnie z obowiązującą w ENERGA-OPERATOR SA procedurą np. " Standardy dotyczące ograniczenia przerw planowanych".

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
- nie dotyczy

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
- nie dotyczy

12.4. Inne wymagania:
- nie dotyczy

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji

Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 1 rok od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Kierownik
Działu Przyłączeń

Pasturczak Mateusz
OPRACOWAŁ
tel. 801 404 404

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:
1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu Rejon Dystrybucji w Koninie
ul. Kleczewska 41, 62-510 Konin

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	**Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z bezodpływowym zbiornikiem na nieczystości ciekłe**
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Działka nr ewidencyjny 828/1, obręb ewidencyjny Biskupice (0004), jednostka ewidencyjna Grodziec (301002_2)
INWESTOR	Weronika Czekalska zam. Biskupice Kolonia 4, 62-580 Grodziec
PROJEKTOWAŁ	inż. B. Zielińska GA-N.335/8346/II/17/79 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej — PODPIS
BRANŻA: Architektoniczna	STADIUM: Projekt zagospodarowania działki — DATA: kwiecień 2026 — SKALA: 1:500
TEMAT RYSUNKU	**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI** — NR RYSUNKU: **PZD_A01**

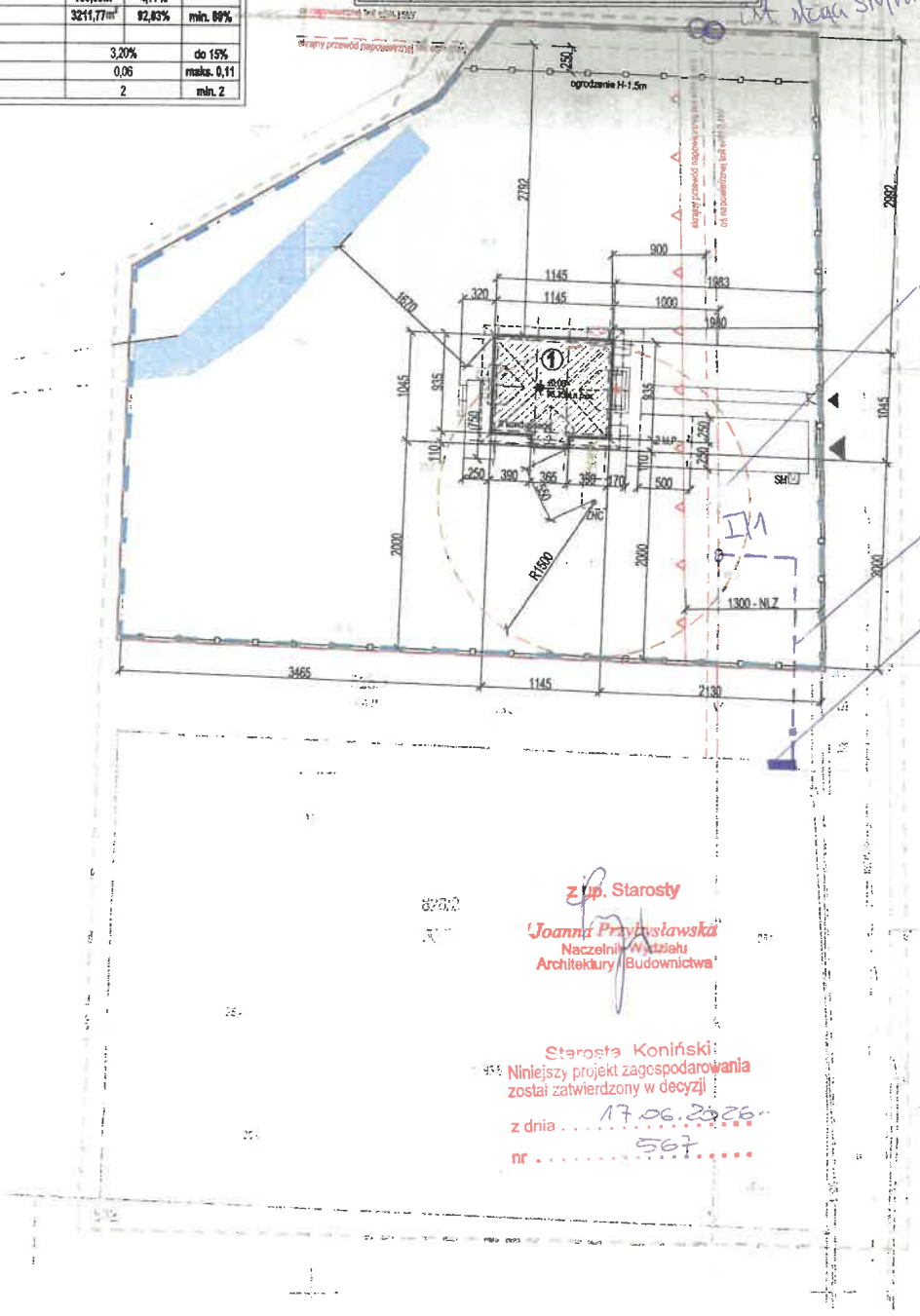
Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie i podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

POWIERZCHNIE ZABUDOWY	
	projektowana zabudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego
TERENY UTWARDZONE	
	projektowana nawierzchnia terenów utwardzonych (kom. piesza, jezdna, schody, podesty, tarasy zewn. na gruncie) - kostka brukowa
TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY	
	zieleń niska: trawnik, ogród ozdobny
	rów melioracyjny

OZNACZENIA NA RYSUNKU	
	granica działki nr ewidencyjny 828/1
	linie rozgraniczające teren inwestycji - obszar oddziaływania
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	projektowany wjazd/wejście na działkę - dostęp do drogi publicznej
	główne wejście do budynku mieszkalnego jednorodzinnego
	dodatkowe wejście do budynku mieszkalnego jednorodzinnego
SM	projektowane miejsce do gromadzenia odpadów stałych
M.P.	projektowane stanowisko postojowe dla samochodów osobowych
ZNC	bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe V=10m³
	obszar oddziaływania bezodpływowego zbiornika na nieczystości o promieniu 15m

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

nazwa	powierzchnia	udział procent.	wg. Decyzji WZ
powierzchnia działki o nr ewid. 828/1 - teren inwestycji	3490,00m²	100,00%	
powierzchnia zabudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego	111,73m²	3,20%	
powierzchnia terenów utwardzonych	166,50m²	4,77%	
powierzchnia terenów biologicznie czynnych	3211,77m²	92,03%	min. 80%
wskaźnik zabudowy	3,20%		do 15%
nadziemna intensywność zabudowy	0,06		maks. 0,11
ilość miejsc postojowych	2		min. 2



Zup. Starosty
Joanna Przybysławska
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Starosta Koniński
Niniejszy projekt zagospodarowania
został zatwierdzony w decyzji
z dnia 17.06.2026
nr 567